

Договор возмездного оказания услуг аренды (публичная оферта)

Настоящий договор на оказание услуг по временному размещению и проживанию **на базе отдыха «Дача ПуТИна»** (далее – Договор), является ОФЕРТОЙ (предложением к заключению договора) в лице Павленко Галины Васильевны (далее – Арендодатель), действующей на основании свидетельства о государственной регистрации права 22АД 672765 от 02.11.2015г., для Арендатора (туриста) – лица, намеренного за вознаграждение воспользоваться услугами по временному размещению и проживанию на базе отдыха «Дача ПуТИна» на территории Российской Федерации, расположенной по адресу Алтайский край г. Яровое, ул. Кулундинская, строение 2, как в своих личных интересах, так и в интересах иных, указанных Арендатором лиц (далее – туристы, гости). АКЦЕПТ (принятие предложения к заключению договора) настоящей ОФЕРТЫ осуществляется путем бронирования номеров на базе отдыха по телефону через уполномоченное Арендодателем лицо для принятия заявок на бронирование и их предварительной оплаты.

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему договору Арендодатель обязуется по заданию Арендатора оказать услуги по временному размещению и проживанию на базе отдыха Арендатора и (или) указанных Арендатором лиц (вместе далее - туристы), а Арендатор обязуется оплатить эти услуги в сроки в порядке, указанном в Договоре.

1.2. Бронирование номера (места в номере) и (или) заселение Арендатора и (или) лиц, в пользу которых Арендатором заключен настоящий Договор (далее – туристы), на базу отдыха означает и подтверждает полное и безоговорочное согласие Арендатора и всех туристов с условиями настоящего Договора, Правил проживания на базе отдыха, а также означает и подтверждает полное ознакомление Арендатора и всех туристов со всей необходимой информацией о предоставляемых Арендодателем услугах, в том числе об адресе (месте нахождения) Арендодателя, о полном наименовании Арендодателя, о месте нахождения базы отдыха, о характеристике номера, о цене номера (места в номере), о перечне услуг, которые входят в цену номера, о порядке и форме оплаты услуг, о сроке, в течение которого заказанный номер считается забронированным.

2. Понятия в Договоре

2.1. Стороны настоящего Договора пришли к соглашению руководствоваться следующими терминами:

Стороны – Арендодатель и Арендатор.

Арендатор (турист) – лицо, заказывающее услуги в отношении себя лично и (или) от имени иных туристов, в том числе законный представитель несовершеннолетнего туриста (вместе далее - туристы), которые в личных (не предпринимательских) целях намерены воспользоваться услугами Арендодателя по временному размещению и проживанию на базе отдыха.

Сопровождающие Арендатора лица (туристы) – лица, временное размещение и проживание на базе отдыха которых согласовано сторонами и оплачено Арендатором, которым наравне с

Арендатором будут оказаны услуги, и обязанные в полной мере выполнять требования Правил проживания на базе отдыха (туристы).

Арендодатель – Павленко Галина Васильевна 19.03.1961 г. р

Свидетельство о государственной регистрации права: 22АД 672765 от 02.11.2015г

Паспорт: 01 06 890427 выдан 29.08.2007, ТП в гор. Яровое Межрайонного отдела №6

УФМС России по Алтайскому краю

Код подразделения 220–072

Адрес: г. Москва, ул. Озерная 31 корп 2 стр 74

Р/сч.40817810002001852814

Банк: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8644 ПАО СБЕРБАНК

К/сч.30101810200000000604

БИК 040173604

ИНН:7707083893

КПП:222443001

Номер карты: 2202 2006 8581 9748

Телефон:8-983-393-10-10

Е-mail: info@dachaputina.ru

Сайт (веб-сайт) Арендодателя – сайт в сети Интернет www.dachaputina.ru

Бронирование по телефону - обращение Арендатора по телефону, указанному Арендодателем на веб-сайте, к лицу, уполномоченному Арендодателем для принятия заявок, для передачи заявки и необходимой информации для бронирования номера (места в номере) с последующей оплатой стоимости проживания.

База отдыха – База отдыха «Дача ПуТИна», расположенная по адресу: Алтайский край г. Яровое, ул. Кулундинская, строение 2, в зависимости от выбранного Арендатором при бронировании номера (места в номере) для проживания, как имущественный комплекс (здания, оборудования и иное имущество), также территория, на которой расположена база отдыха.

Номер – обособленное помещение на базе отдыха, предназначенное для временного проживания Арендатора, информация о характеристике которого, а также о цене номера (места в номере), о перечне услуг, которые входят в цену номера, содержится в соответствующем разделе на веб-сайте Арендодателя, а также в Правилах проживания.

Услуги – услуги, по временному размещению и проживанию в номере на базе отдыха, принадлежащей Арендодателю, оказываемые в рамках настоящего Договора Арендодателем Арендатору, а также лицам, проживание которых предусмотрено сторонами при заключении настоящего Договора, с учетом предусмотренных Арендодателем услуг, стоимость которых входит в указанную на сайте Арендодателя стоимость проживания.

Дополнительные услуги – услуги, оказываемые Арендодателем Арендатору, а также иным туристам, за дополнительную плату и не входящие в стоимость проживания, указанную на сайте Арендодателя. Все дополнительные услуги и дополнительные расходы, не предусмотренные Договором, оплачиваются туристами самостоятельно по месту оказания услуг и возникновению расходов. Туристы самостоятельно несут транспортные и иные расходы, связанные с прибытием (убытием)

Правила проживания – утвержденные Арендодателем правила проживания на базе отдыха, являющиеся обязательными для Арендатора и сопровождающих его лиц в период нахождения на базе отдыха Арендодателя.

Информация, необходимая для бронирования и проживания – для бронирования Арендатор обязан сообщить Арендодателю точные данные о сроках проживания, о виде и количестве номеров

для проживания (мест в номере), сведения о лицах, которым будут оказываться услуги по размещению и проживанию, в том числе подтвердить данную информацию документально при бронировании (направив данные в форме копии документов по факсу либо по электронной почте), а также при заселении путем предоставления паспорта, или иного документа, оформленного в установленном порядке и подтверждающего личность туриста (военный билет, удостоверение личности), а также для несовершеннолетних лиц - свидетельства о рождении, иностранным лицам – миграционные документы (миграционная карта). Арендатор несет ответственность за сообщение недостоверных данных или несообщение необходимых данных.

Путевка на размещение на базе отдыха – документ, являющийся подтверждением бронирования, который направляется Арендодателем Арендатору и содержит сведения о туристах, дате их заселения, дате выселения с базы отдыха, о виде и количестве забронированных номеров. Путевка оформляется после оплаты услуг по размещению и проживанию.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Арендодатель обязуется:

3.1.1. Оказать услуги на условиях, установленных в Договоре и Правилах проживания.

3.1.2. Обеспечивать качество предоставляемых услуг в соответствии с Правилами проживания и установленными законом требованиями.

3.2. Арендатор обязуется:

3.2.1. Соблюдать установленный Арендодателем порядок и Правила проживания, правила противопожарной безопасности и иные правила общественного поведения.

3.2.2. Обеспечить сохранность имущества Арендодателя, предоставляемого при оказании услуг, а также окружающую среду на территории базы отдыха.

3.2.3. Соблюдать запреты, установленные на базе отдыха, в т.ч. на проживание с животными; на курение в номерах и в иных местах, где курение запрещено, на распитие спиртных напитков в общественных местах, свалку мусора вне мест, отведенных для складирования мусора и иные запреты, указанные в Правилах проживания.

3.2.4. Арендатор - как лицо, заключившее с Арендодателем Договор в интересах третьих лиц, обязуется передать всю полученную информацию и документацию лицу, в интересах которого заключен Договор, не позднее, чем за 2 дня до заселения на базу отдыха. В этом случае обязательства Арендодателя перед всеми туристами по предоставлению информации, предусмотренной законодательством и настоящим Договором, считаются выполненными в полном объеме с момента заключения настоящего Договора. Лицо, действующее от имени и (или) в интересах третьих лиц, обязано обеспечить достоверное подтверждение всеми туристами, от имени которых заключены Договоры и для которых приобретены услуги, факт их уведомления о положениях настоящего Договора, а также о положениях, содержащихся Правилах проживания.

3.3. Арендодатель вправе:

3.3.1. Привлекать для оказания услуг третьих лиц.

3.3.2. Требовать возмещения ущерба, нанесенного ему в ходе проживания Арендатора.

3.3.3. Обратиться в правоохранительные органы в случае нарушения туристами (арендатором и сопровождающими его лицами) Правил проживания, правил поведения в общественных местах.

3.3.4. Отказать в заключении договора и оказании услуг Арендатору, если тот ранее в период проживания на базе отдыха нарушал общественный порядок и установленные Правила проживания, и (или) причинил ущерб (убытки) Арендодателю и отказался от их компенсации.

3.4. Арендатор вправе:

3.4.1. Требовать оказания ему услуг надлежащего качества и в согласованные при бронировании сроки.

3.4.2. Пользоваться услугами по своему усмотрению, пользоваться имуществом базы отдыха, предусмотренным для использования туристами в целях отдыха.

4. Порядок бронирования и расчетов

4.1. Бронирование осуществляется через уполномоченное Арендодателем лицо по телефону Арендодателя.

4.2. Арендатор оформляет заказ на бронирование номеров по телефону путем обращения к уполномоченному Арендодателем лицу по телефону, размещенному в главном меню сайта, путем передачи необходимой информации для оформления заказа.

Арендодатель направляет Арендатору счет на оплату по средствам «мессенджеров» с указанием суммы, подлежащей оплате, и реквизитов, по которым должна быть произведена оплата. Оплата осуществляться безналичным путем.

4.3. Бронирование считается гарантировано подтвержденным с момента поступления денежных средств в размере не менее 30% от стоимости проживания на расчетный счёт на основании, выставленного Арендодателем счета. Оплата бронирования означает, что Арендатор согласен с данным договор-офертой, размещенный на официальном сайте www.dachaputina.ru.

4.4. Арендатор, производя оплату стоимости бронирования (акцепт) подтверждает, что ознакомлен с настоящим Договором и его приложениями, который размещен на сайте и согласен с условиями настоящего Договора. В случае возникновения спора по поводу заключения договора, распечатанный текст настоящего договора и документы, подтверждающие оплату стоимости бронирования по настоящему договору, будут являться подтверждением заключения договора между Арендодателем и Арендатором.

4.5. Цена (стоимость) услуг, установленная Арендодателем, указана в соответствующем разделе веб-сайте Арендодателя. Стоимость услуг Арендодателя по Договору определяется в рублях РФ и указывается в счете. НДС не предусмотрен.

4.6. Плата за проживание взимается в соответствии с единым расчетным часом - 12.00 часов текущих суток по местному времени.

Заселение в номер производится не ранее 14:00 часов дня, выселение из номера — не позднее 12:00 часов дня. После выписки из номера Арендатор обязан покинуть территорию базы отдыха, либо произвести оплату согласно установленному порядку.

4.7. Продление проживания, задержка выезда или ранний заезд возможны только в случае отсутствия брони на эти номера от других клиентов.

4.8. В случае расторжения договора по инициативе Арендатора и отказа от услуг Арендодателя более чем за 20 суток до заселения Арендатору оплаченная сумма возвращается в полном размере, в случае уведомления о расторжении в срок от 20 суток до заселения - оплаченная сумма не возвращается.

4.9. В случае расторжения договора по инициативе Арендодателя в связи с невозможностью оказания услуг по обстоятельствам, зависящим от Арендодателя, внесенная Арендатором сумма брони возвращается: до заселения на базу отдыха - в полном объеме, в период действия Договора и проживания Арендатора – пропорционально стоимости проживания с учетом оставшегося времени для оказания услуг по Договору.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по настоящему договору стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством РФ.

5.2. Претензии к качеству оказываемых Арендодателем услуг Арендатор предъявляет Арендодателя в письменной форме через администратора базы отдыха в течение срока действия Договора и рассматриваются Арендодателем не позднее двух рабочих дней с момента предъявления такой претензии.

5.3. Арендодатель освобождается от ответственности за нарушение сроков оказания услуг, а также за недостатки оказанных услуг, в случае если такое нарушение или недостатки возникли по вине Арендатора и (или) сопровождающих его лиц, либо вследствие непреодолимой силы.

6. Разрешение споров

6.1. Стороны будут стремиться разрешать все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора, путем переговоров.

6.2. Если указанные споры не могут быть решены путем переговоров, они подлежат разрешению в суде по месту исполнения настоящего договора.

7. Форс – мажор

7.1. Настоящий договор относит, в частности, к обстоятельствам непреодолимой силы пожар, стихийные бедствия, ураганы, землетрясения, наводнения, затопления, цунами, военные операции любого характера, эпидемии, акты законодательной и исполнительной властей, препятствующих исполнению обязательств, иные обстоятельства вне разумного контроля Сторон. Срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства. Если эти обстоятельства будут продолжаться более 14 дней, каждая из сторон будет иметь право отказаться от исполнения обязательств по настоящему договору и при этом ни одна из сторон не будет иметь права на возмещение другой стороной убытков;

7.2. В случае наступления форс-мажорных обстоятельств, которые влекут за собой невозможность выполнения обязательств по настоящему Договору, стороны должны поставить друг друга в известность об их наступлении. В этом случае стороны не несут ответственность за взятые согласно настоящего Договора обязательства.

7.3. Погодные явления в виде повышения или понижения температуры воздуха, в том числе значительные, к форс-мажорным обстоятельствам не относятся и не освобождают стороны от исполнения взятых на себя обязательств.

8.Сроки и условия действия Договора

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента поступления оплаты услуг на счет Арендодателя и действует до исполнения сторонами своих обязательств.

8.2. Порядок и условия изменения и расторжения договора, а также последствия для сторон такого изменения или расторжения определяются Гражданским кодексом РФ.

8.3. Любые изменения к настоящему Договору действительны в случае, если они совершены в письменной форме, подписаны Сторонами и оформлены приложением к нему.

8.4. С Правилами проживания на базе отдыха, с описанием номера, объемом и качеством услуг Арендатор ознакомлен и согласен. До сведения Арендатора доведена вся информация, предусмотренная действующим законодательством РФ об Арендодателе и услугах.

8.5. Приложением к настоящему Договору являются:

- 1) Правила проживания на базе отдыха.
- 2) Описание База отдыха «Дача ПуТИна» Приложение №2
- 3) Ответственность сторон База отдыха «Дача ПуТИна» Приложение №3

Реквизиты и подписи сторон:

Арендодатель	Арендатор
Павленко Галина Васильевна 19.03.1961г.р Свидетельство о государственной регистрации права: 22АД 672765 от 02.11.2015г Паспорт: 01 06 890427 выдан 29.08.2007, ТП в гор. Яровое Межрайонного отдела №6 УФМС России по Алтайскому краю Код подразделения 220–072 Адрес: г. Москва, ул. Озерная 31 корп 2 стр 74 Р/сч.40817810002001852814 Банк: АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8644 ПАО СБЕРБАНК К/сч.30101810200000000604 БИК 040173604 ИНН:7707083893 КПП:222443001 Номер карты: 2202 2006 8581 9748 Телефон:8-983-393-10-10 E-mail: info@dachaputina.ru _____/Павленко Г. В./	ФИО _____ _____ Паспорт: серия _____ № _____ _____ Выдан ____ . ____ . ____ _____ Адрес: _____ _____ Телефон: _____ _____ _____/_____/_____

Правила проживания
на базе отдыха «Дача ПуТИна»

1. База отдыха «Дача ПуТИна» (далее – база отдыха) расположена по адресу: Алтайский край г. Яровое, ул. Кулундинская, строение 2, и является средством размещения граждан (гостей, туристов) с целью отдыха, предназначена для временного проживания граждан на срок, согласованный с администрацией при бронировании и заселении.

2. Настоящие правила устанавливают порядок бронирования, проживания и предоставления услуг, являются обязательными для всех лиц, временно размещенных и проживающих на базе отдыха (далее – гости, туристы).

Бронирование:

3. Администрация базы отдыха имеет право заключать договор на бронирование номеров (мест в номерах). При наличии свободных мест администрация принимает заявки на бронирование посредством телефонной связи.

4. Для бронирования Арендатор обязан сообщить Арендодателю точные данные о сроках проживания, о виде и количестве номеров для проживания (мест в номере), сведения о лицах, которым будут оказываться услуги по размещению и проживанию, при заселении путем предоставления паспорта или иного документа, оформленного в установленном порядке и подтверждающего личность туриста (военный билет, удостоверение личности), а также для несовершеннолетних лиц - свидетельства о рождении, иностранным лицам – миграционные документы (миграционная карта). Арендатор несет ответственность за сообщение недостоверных данных или несообщение необходимых данных.

Заселение:

5. Заселение на Базу отдыха гостей (туристов) осуществляется администратором базы отдыха по предъявлении документов: паспорта, или иного документа, оформленного в установленном порядке и подтверждающего личность туриста (военный билет, удостоверение личности), для иностранных граждан дополнительно при предъявлении миграционной карты, и свидетельства о рождении – для несовершеннолетних лиц, не имеющих паспорта.

6. Оформление проживания и заселение гостей в номер означает согласие всех заселяющихся гостей с действующими Правилами проживания на базе отдыха, договор на оказание услуг по проживанию считается заключенным.

7. Заселение туристов производится в срок не ранее 14:00 по местному времени.

8. Заселяясь в номер, гость обязан осмотреть номер и иное имущество, находящееся в номере, в т.ч. мебель и технику. Отсутствие претензий гостя означает принятие в его распоряжение номера и иного имущества в исправном состоянии и надлежащего качества. При наличии претензий гость обязан незамедлительно сообщить об этом администратору, в этом случае неисправное (вышедшее из строя) имущество подлежит замене.

Выселение:

9. Выселение из номера производится в 12:00 часов дня. В 12:00 номер должен быть полностью свободен.

10. По истечении согласованного срока проживания и наступлении времени выселения гость обязан освободить комнату и сдать ее в надлежащем состоянии. Сдача номера производится после осмотра номера уполномоченным лицом из администрации базы отдыха, путем передачи ключей от номера администратору.

11. Гость обязан сдать инвентарь, мебель и технику в целости. В случае поломки мебели, неисправности техники, утери инвентаря или боя посуды - оплатить на основании «прейскуранта цен на порчу имущества» (находится у администратора).

12. После выписки из номера туристу необходимо покинуть территорию базы, либо заплатить за нахождение на базе. Это делается в целях того, чтобы снизить двойную нагрузку на души и обеспечить полноценный отдых туристов.

13. При желании продлить срок проживания необходимо сообщить об этом администратору Базы отдыха не позднее, чем за 24 часа до расчетного часа. Продление срока проживания в этой же комнате возможно только при отсутствии на него подтвержденной брони в

пользу третьих лиц. В случае продления проживания оплата производится за проживание как за 1 сутки.

14. При отсутствии гостя после наступления времени для его выселения из номера, администрация вправе создать комиссию, открыть номер и произвести опись имущества, находящегося в номере. Всё имущество, оставленное гостем после наступления срока для выселения из номера, подлежит выносу из номера, за его дальнейшую судьбу гость несет ответственность самостоятельно. Материальные ценности в виде денежных средств, драгоценных металлов, ценных документов, администрация базы отдыха может взять под свою ответственность, однако обязанностью администрации это не является. В этом случае указанные вещи подлежат хранению в течение 30 (тридцати) дней, после чего могут быть переданы в полицию.

Автомобили на базе отдыха:

15. Въезд автомобилей гостей на территорию базы и их движение по территории не допускается.

16. Размещение автомобилей производится в строго отведенных местах по согласованию с администратором базы отдыха.

Услуги:

17. База отдыха обеспечивает проживающим предоставление **бесплатных услуг:**

- услуги, которые перечислены в настоящих Правилах в описании номера в зависимости от выбранного гостем варианта размещения,
- услуги по пользованию детской площадкой, батутами, бассейнами, беседками – на территории базы;
- услуги по вывозу мусора, услуги по очистке и содержанию территории базы отдыха;
- услуги по предоставлению мест для размещения автомобилей;
- услуги по очистке и содержанию туалетов;
- предоставление медицинской аптечки и вызов скорой помощи;
- оказание содействия при вызове такси (предоставление сведений о телефонных номерах фирм такси);
- обеспечение освещения базы, охраны территории базы отдыха, снабжение базы отдыха и проживающих водой, соответствующей требованиям санитарно-эпидемиологического надзора;
- обработка территории базы отдыха против клещей;
- услуги по обеспечению кухни, расположенной на территории базы, плитками и холодильником;
- обеспечение работы на территории базы душа.

18. База отдыха оказывает гостю дополнительные услуги за плату по его желанию в соответствии с перечнем цен на дополнительные услуги, представленным на сайте базы отдыха, и (или) указанные в прейскуранте, имеющемся у администратора, в т.ч.: услуги по прокату спортивного инвентаря, услуги бани и др.

19. Проживающий на базе отдыха гость (турист) обязан:

- соблюдать установленный порядок проживания, соблюдать чистоту, тишину и общественный порядок в комнате и на территории базы отдыха;
- строго соблюдать правила пожарной безопасности;
- при выходе из комнаты закрыть водозаборные краны, окна, выключить свет, телевизор;
- возместить ущерб базе отдыха в случае утраты, повреждения или порчи имущества. Оценка нанесенного ущерба производится на основании «прейскуранта цен на порчу имущества»;
- своевременно и в полном объеме оплачивать все представленные базой отдыха дополнительные услуги.

20. В целях соблюдения взаимных интересов отдыхающих, не принято нарушать тишину с 24 часов.

21. На Базе отдыха «ПуТина» категорически запрещается:

- 1) курить в номерах и в иных, не предназначенных для курения местах;
- 2) распивать спиртные напитки в отведенных местах;
- 3) держать в номере животных (птиц, рептилий);
- 4) пользоваться нагревательными приборами, если это не предусмотрено в номере;
- 5) пользоваться электрическим чайником, готовить пищу в номерах, не оборудованных кухней;

- б) нарушать покой гостей, проживающих в соседних комнатах.
- 7) запускать фейерверки, разжигать костры и сжигать мусор на территории -
- 8) хранить легковоспламеняющиеся материалы, оружие, химические и радиоактивные вещества, ртуть;
- 9) купаться в бассейне состоянии алкогольного или наркотического опьянения. Купание в ночное время после 23/00 запрещено;
- 10) переселяться из номера без ведома администрации;
- 11) оставлять в номере посторонних лиц;
- 12) изменять планировку и интерьер номера
- 13) выносить из корпуса мебель, постельные принадлежности, инвентарь;
- 14) самостоятельно пользоваться личными мангалами и разводить костры;
- 15) уходя из номера, оставлять включенными свет, телевизор и электроприборы, водопровод;

В случае обнаружения сотрудниками базы отдыха «ПуТИна» обстоятельств, указанных в п.21 настоящих Правил проживания, отдыхающие гости могут быть досрочно выселены администрацией без возврата стоимости неиспользованных дней.

22. База отдыха не несет ответственности:

- за работу городских служб, в том числе за аварийное и иное отключение электричества;
- за нарушение сроков оказания услуг и (или) за недостатки оказанных услуг, в случае если такое нарушение или недостатки возникли по вине потребителя услуг (гостя, туриста) и (или) вследствие непреодолимой силы.
- за оставленные гостями вещи, спортивный инвентарь на территории базы и возле комнат;
- вследствие утери, утраты туристами денег, иных валютных ценностей, ценных бумаг и других драгоценных вещей в период проживания на базе отдыха;
- за любые самостоятельные изменения туристами условий проживания на базе отдыха, повлекшие дополнительные затраты; база отдыха не осуществляет оплату счетов туриста за его дополнительные расходы;
- при досрочном прибытии туриста на базу отдыха;
- при прибытии туриста с опозданием; при этом перерасчет цены услуг не производится и денежные средства не возвращаются. В случае письменного уведомления туристом Базы отдыха об опоздании не позднее, чем за 7 (семь) дней до даты заезда, турист сохраняет право на размещение, при этом продление размещения на срок опоздания не производится, разница в стоимости не компенсируется. При отсутствии такого уведомления право на размещение в точном соответствии с путевкой сохраняется за туристом в течение 1 (одного) дня с указанной в договоре и путевке даты заезда. При большем сроке опоздания туристу предоставляется размещение на любые свободные места с удержанием платы за простой номера и без выплаты каких-либо компенсаций и разницы в стоимости, при отсутствии свободных мест туристу предоставляется размещение в порядке общей очереди, при этом срок размещения сокращается на срок простоя номера;
- за жизнь, безопасность и здоровье несовершеннолетних во время их пребывания на территории Базы отдыха (такую ответственность несут законные представители несовершеннолетних);
- за несоответствие оказываемых туристу услуг необоснованным ожиданиям туриста и его субъективной оценке;
- за возможные неточности, допущенные в рекламных проспектах, буклетах и прочей литературе, которые изготовлены без его участия и используются как вспомогательные информационные материалы;
- за госпитализацию туриста в случае его болезни и смерти, в т.ч. не несет расходов по такой госпитализации.

23. Администрация оставляет за собой право:

- вызвать полицию в случае нарушения гостями общественного порядка и правил проживания, а также расторгнуть договор оказания услуг в одностороннем порядке без компенсации стоимости оплаченных услуг, и взыскать штраф с нарушителя в сумме 30.000руб.;
- право отказать в продлении срока проживания в случае нарушения гостем порядка проживания, несвоевременной оплаты услуг, причинения гостем материального ущерба базе отдыха;

- право посещения комнат без согласования с гостем в случаях срабатывания пожарной сигнализации, задымления, пожара, затопления, а также в случае нарушения гостем порядка проживания, общественного порядка, порядка пользования бытовыми приборами, отсутствия гостя после наступления срока для выселения.

24. В случае возникновения жалоб со стороны гостя администрация принимает все возможные меры для урегулирования конфликта, предусмотренные законодательством.

25. Книга отзывов и предложений находится у администратора и выдается по требованию гостя.

26. В случаях, не предусмотренных настоящими правилами, администрация и потребители услуг базы отдыха (гости, туристы) руководствуются действующим законодательством РФ.

27. Неотъемлемой частью настоящих Правил проживание являются:

- Информационный лист №1 «Описание базы отдыха «ПуТИна»

ЖЕЛАЕМ ВАМ ПРИЯТНОГО ОТДЫХА!

Описание
базы отдыха «Дача ПуТИна»

Расположение

База отдыха «Дача ПуТИна» расположена по адресу: Алтайский край г. Яровое, ул.Кулундинская, строение 2.

На территории базы расположены два двухэтажных дома №1, №3, два одноэтажных дома №2, №4, корпуса Люкс два открытых бассейна, зона отдыха с шезлонгами, детский игровой городок, баня, беседки оборудованы мангалом. Территория освещена.

База отдыха охраняемая. На базе отдыха имеется электричество, канализация, водопровод. Доступна сотовая связь, wi-fi.

База действует с 1 июня по 15 сентября (заезд на любое количество дней), бронирование производится на срок не менее 5-ти суток.

Размещение. Номера. Оказываемые услуги

Постройки базы выполнены из натуральных материалов. Современные дизайнерские номера. База рассчитана на проживание 93 человека, а также 4 доп места.

Номера.

Стандарт 3х местный: Однокомнатный номер с отдельным входом. Расположен на первом этаже Дома № 2. В номере двухспальная и односпальная кровати, две прикроватные тумбочки, шкаф, вентилятор, LCD-телевизор. Благоустроенные туалет и душ с горячей водой расположены в отдельном сан блоке на территории в шаговой доступности. Холодильник общий на кухне. Пользование электрическим чайником, приготовление пищи в номерах запрещено.

Стандарт 3х местный улучшенный: Однокомнатный комфортабельный номер. Расположен на первом этаже Дома № 3. В номере двухспальная и односпальная кровати, две прикроватные тумбочки, шкаф, вентилятор, LCD-телевизор. Ванная комната в номере: туалет, душ с горячей водой. Холодильник общий в коридоре. Пользование электрическим чайником, приготовление пищи в номерах запрещено.

Стандарт 4-х местный: Однокомнатный просторный номер. Расположен на втором этаже Дома № 3. В номере две двухспальные кровати, прикроватные тумбочки, шкаф, кондиционер, LCD-телевизор. Благоустроенный туалет и душ с горячей водой расположены в номере. Холодильник общий на кухне.

Mini luxe/Мини люкс 4х местный: Просторный номер с двухъярусной кроватью и мягким диваном, диван раскладывается. В номере: LED-телевизор, кухня, холодильник, кондиционер, Благоустроенный туалет и душ с горячей водой расположены в номере, имеется своя терраса.

Стандарт 5ти местный улучшенный: Просторный однокомнатный номер расположен на первом этаже с отдельным входом. В номере двухспальная и односпальная кровать мягкий угловой диван, шкаф, кондиционер, LED-телевизор, ванная комната в номере туалет и душ с горячей водой. Кухня расположена на своей террасе. Пользование электрическим чайником, приготовление пищи в номерах запрещено.

Deluxe blue/Делюкс блу на 6 человек: Двухъярусный дизайнерский номер, оформлен в морском стиле. Расположен на первом этаже корпуса Люкс. Гостиная с кухней и подвесное спальное место

на втором ярусе. В номере два раскладных дивана, шкаф, стол, кухня, холодильник, LCD-телевизор, кондиционер. Туалет, раковина, ванна с горячей водой, имеется своя терраса.

Deluxe Green/Делюкс грин на 6 человек: Двухъярусный дизайнерский номер, оформлен в морском стиле. Расположен на первом этаже корпуса Люкс. Гостиная с кухней и подвесное спальное место на втором ярусе. В номере два раскладных дивана, шкаф, стол, кухня, холодильник, LCD-телевизор, кондиционер. Туалет, раковина, ванна с горячей водой, имеется своя терраса.

Deluxe Family Studio 8-ми местный номер: Двухкомнатный просторный номер, расположен на втором этаже Дома № 1. Спальня и гостиная с кухней и межкомнатной дверью. В спальне две двухспальных кровати. В гостиной два угловых раскладных дивана, стол, кухня, холодильник, кондиционер, LCD-телевизор. Туалет, душ с горячей водой.

Семейный LUX на 8 чел: Просторный трехкомнатный номер с отдельным входом, рассчитанный на 8 человек. Гостиная студия оборудована встроенной кухней, холодильник, большой двухспальный угловой диван, стол, шкаф, LCD телевизор. Во второй спальне расположен стол, шкаф, двухспальный диван. В третьей комнате, две двухспальные кровати, шкаф, LCD-телевизор. Туалет и душ в номере.

Дом 10-ти местный: Просторный 4-х комнатный дом с отдельным входом. Гостиная с декоративным камином и мягким угловым диваном, обеденный стол. Гостиная оборудована встроенной кухней. В доме две спальни, детская комната. В одной из спален большая кровать размера King Size, LCD-телевизор. Во второй спальне две двухспальных кровати, кондиционеры, LCD-телевизор, в гостиной раскладной угловой диван, LCD-телевизор. Ванная комната оборудована стиральной машиной, туалет, ванна с горячей водой.

Семейный LUX на 10 чел: Просторный трехкомнатный номер с отдельным входом, рассчитанный на 10 человек. В кухне студии расположены два двухспальных дивана, стол, LCD-телевизор, шкаф, холодильник. Во второй спальне двухспальная кровать, шкаф, далее переход в третью спальную комнату, где расположены две двухспальные кровати, шкаф, LCD-телевизор. Туалет и душ в номере

В стоимость проживания включено:

1. Проживание на базе
2. Комплект постельного белья с набором полотенец на каждого гостя.
3. Туалетная бумага и мыло
4. Пакеты для мусора
5. Пользование плитками и холодильником на кухне для проживающих в стандартных номерах
6. Для проживающих с детьми пользование детской площадкой
7. Парковка автомобилей на парковке базы
8. Услуги бассейна и зоны отдыха.
9. Телевиденье, wi-fi.

Дополнительный бесплатный сервис (по нижеперечисленным пунктам, обращайтесь к администратору):

- по Вашему желанию предоставят дополнительное теплое одеяло;
- если Вы проживаете более 5 дней на базе и желаете заменить постельное белье, Вам его заменят.
- в административном корпусе имеется утюг и гладильная доска.

Кухня. Возможно самостоятельное приготовление еды. На территории базы оборудована кухня с плитой, холодильниками, кухонной утварью, чайником, СВЧ-печью.

Туалет, душ – Благоустроенные туалеты и душ с горячей водой расположены в отдельном санблоке на территории базы. Производится ежедневная уборка.

Сушка белья - на территории базы предусмотрено место для сушки белья.

Детская площадка. На территории базы установлена детская площадка, с качелями, горкой.

Стоянка для автомобилей – автомобиль можно будет поставить бесплатно на парковке.

Дополнительный платный сервис:

Баня минимальный заказ бани от 2 часов.

Прокат спортивного инвентаря.

Мангалы Шампура и решетки даются напрокат. Уголь, дрова можно приобрести у администратора.

Дополнительная информация:

Экскурсии. Ознакомьтесь с графиком экскурсий у администратора в день заезда. Экскурсии организовываются за дополнительную плату.

Проживание животных на базе ЗАПРЕЩЕНО!

Внимание:

Если после 23:00 Ваше спокойствие будет нарушено, обращайтесь непосредственно к охраннику.

В случае возникновения каких-либо вопросов по отдыху, для быстрого их разрешения, обращайтесь к администратору.

Не дожидайтесь окончания отпуска, если вопрос можно решить на месте. Мы сделаем все возможное для быстрого разрешения вопроса. Для нас важно, чтобы Вы хорошо отдохнули и получили удовольствие от отдыха!

Семьям с маленькими детьми, пожилым людям мы рекомендуем селиться на 1 этажах.

Если Вы прибыли раньше установленного часа заселения на базу, Вы можете у администратора оставить сумки и скоротать это время:

- у бассейна;
- в беседке;
- в зоне отдыха.

ЖЕЛАЕМ ВАМ ПРИЯТНОГО ОТДЫХА!

Ответственность сторон.

Администрация Базы отдыха не несет ответственность за утерю багажа и личных вещей Арендатора.

Администрация Базы отдыха не несет ответственности за случаи краж личного имущества на территории Базы отдыха.

Администрация Базы отдыха не несет ответственности за несчастные случаи, произошедшие в результате нарушения правил поведения Арендатором на территории базы отдыха.

Администрация Базы отдыха оставляет за собой право отказать в размещении Арендатору или любому лицу из группы Арендатора, совершившего нарушение Правил проживания на Базе отдыха. В этом случае, денежные средства, уплаченные Арендатором, не возвращаются.

Арендатор и его гости, прибывшие на отдых с детьми до 18 лет, должны соблюдать следующие правила:

- Детям запрещается без присмотра родителей выходить за территорию базы отдыха.
- Во избежание несчастных случаев, родителям не разрешается оставлять детей без присмотра во время всего срока пребывания на базе отдыха.
- Запрещено находиться в воде, у бассейнов без присмотра родителей.

Всю ответственность за несовершеннолетних детей, несут их законные представители.

ОТВЕТСТВЕННОЕ ЛИЦО:

(ФИО полностью)

С УСЛОВИЯМИ ПРОЖИВАНИЯ, ПОВЕДЕНИЯ НА БАЗЕ ОЗНАКОМЛЕН(А)

подпись _____ (_____)

ЖЕЛАЕМ ВАМ ПРИЯТНОГО ОТДЫХА!
